

## <リタイアメント入門から相続までを考えるセミナー！>

テーマ：FPツール駆使した相談方法の提案

日時：2015年2月21日(土) 10:00 ~ 12:00

会場：神奈川県ファイナンシャルプランナーズ協同組合 横浜教室

横浜駅5分（横浜市神奈川区鶴屋町2-21-8 第1安田ビル7階）

## FPの相談時にお困りではありませんか？

## FPキャプテンを使えば簡単に解決

(FPキャプテンは当組合が開発したオリジナルのライフプラン作成ツールです。)

### 特徴

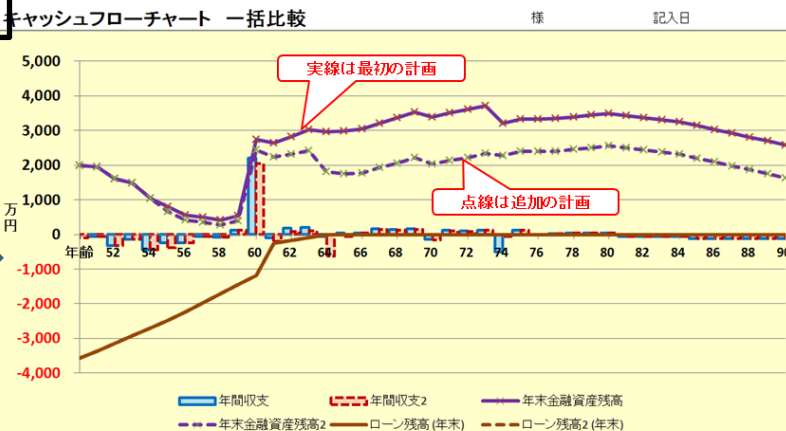
実現したい夢を反映 ⇒ 比較チャートを簡単に作成

相続税概算が簡単に求められます(キャッシュフローを使用します)

確定拠出年金の概算もキャッシュフローに反映できます

## 第二の人生のシュミレーション

夫	妻	一子	二子		基本ライフイベント①	基本ライフイベント②
51歳	50歳	17歳	15歳			
52歳	51歳	18歳	16歳		車購入	赤字料体は追加項目
53歳	52歳	19歳	17歳		一子 大学入学	
54歳	53歳	20歳	18歳		自宅リホーム	
55歳	54歳	21歳	19歳		二子 大学入学	家族記念旅行
56歳	55歳	22歳	20歳			
57歳	56歳	23歳	21歳		一子 就職	
58歳	57歳	24歳	22歳			
59歳	58歳	25歳	23歳		二子 就職	
60歳	59歳	26歳	24歳		夫退職(退職金)再就職	夫婦記念クルーズ
61歳	60歳	27歳	25歳		車購入	夫婦海外旅行
62歳	61歳	28歳	26歳			夫婦海外旅行
63歳	62歳	29歳	27歳			夫婦海外旅行
64歳	63歳	30歳	28歳		自宅リホーム(大改修)	夫婦海外旅行



## 相続税概算シュミレーション

固定資産の課税明細書(概算値計算)			
課税地積 (㎡)(注1)	床面積 (㎡)(注1)	価格(評価額)(円) (注2)	登記簿の全体又は 課税標準額(注3)
	165.00	¥50,000,000	¥0
	155.00	¥11,000,000	¥0
	15,555.00	¥2,200,000,000	¥250,000,000
	70.00	¥9,000,000	¥9,000,000
			¥0

本人の相続財産				
本人の資産	相続額(於計算年)	控除額	小計	相続額
本来の相続財産				
不動産*注1	¥83,182,514	¥50,084,114	¥33,098,400	¥62,658,245
動産	¥0	¥0	¥0	¥0
資産に計上の現金・預貯金	¥0	¥0	¥0	¥0
その他の金融資産と解約返戻金	¥0	¥0	¥0	¥0
キャッシュフロー-金融資産*注2	¥29,559,845	¥0	¥29,559,845	¥0
みなし相続財産				¥0
死亡保険金(受取人固有の財産)	¥15,000,000	¥15,000,000	¥0	¥0
死亡退職金	¥0	¥0	¥0	¥0
専断金(非課税額以上は死亡退職金へ移管)	¥0	¥0	¥0	¥0
相続時精算課税適用財産額	¥0	¥0	¥0	¥0
3年以内の生前贈与加算額	¥0	¥0	¥0	¥0
注1:不動産の相続額は推定値ですので税務署にお尋ねください				
注2:キャッシュフロー-金融資産は近似計算をした概算値です				
資産合計				62,658,245
課税相続分				62,658,245

本人の負債				
本人の負債	負債額(於計算年)	控除額	負債額	負債額
ローン残高(キャッシュフロー上と資産の合計)*注3	¥0	¥0	¥0	¥0
資産に計上のその他負債/費用	¥0	¥0	¥0	¥0
資産に計上の葬儀費用	¥0	¥0	¥0	¥0
注3:キャッシュフロー上のローン残高は資産の欄と連動しています				
負債合計				¥0

相続財産	総相続額	控除額	課税遺産額	相続税総額
	¥127,742,358			
相続税計算(概算)法定相続分に応じる計算	¥77,858,245	¥63,000,000	¥14,658,245	¥732,800

セミナーにご参加の方はFPキャプテンの購入申し込みをその場でできます

# “セミナー” お申し込み方法

## <リタイアメント入門から相続までを考えるセミナー！>

開催日：平成27年2月21日（土）

開催時間：10:00 ～ 12:00

会場：神奈川県ファイナンシャルプランナーズ協同組合 横浜教室  
（横浜市神奈川区鶴屋町2-21-8 第1安田ビル7階）

お申し込みは以下の4つの方法いずれかで、

**電話の場合**

045-315-0121（電話受付時間 9時～17時、土日祝日を除く）

**ホームページから**

<http://www.fp-kanagawa.com/> にアクセス

**FAXの場合**

以下の欄にご記入の上 045-315-0122 まで送信

**Eメールの場合**

info@fp-kanagawa.com 宛てに以下の項目を送信

横浜  
駅近5分



主催：  
神奈川県ファイナンシャルプランナーズ  
協同組合

FAX送信用紙 045-315-0122

申込締切 2月12日（木）

ふりがな	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	□セミナーに参加する
お名前	年齢 歳	
電話	FAX	E-mail
ご住所（〒 - ）		
ご質問		
ご注意：上記の個人情報、当組合開催のセミナー関連のみご使用し、他の目的で使用する、あるいは第三者に対して情報を提供することや開示することはありません。		